



TRANSPORDIAMET

Rakvere Vallavalitsus  
vallavalitsus@rakverevald.ee  
Kooli tn 2  
44305, Lääne-Viru maakond,  
Rakvere vald, Sõmeru alevik

Teie 07.10.2025

Meie 17.10.2025 nr 7.1-1/25/8841-8

**Riigitee 17145 Vanamõisa-Veltsi-Päide tee  
kaitsevööndis Veltsi lasteaia parkla ehitusloa  
eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Veltsi külas Teeääre kinnistule kavandatud parkla ehitusloa eelnõu (menetlus nr 510802, EHR kood nr 221493237).

Teeääre kinnistu (katastritunnus 66201:001:0548) asub osaliselt riigitee nr 17145 km 5,94- 6,00 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Rakvere valla Veltsi lasteaia parkla põhiprojekt“ (projekteerija Tinter-Projekt OÜ, töö nr 23-25-TP).

Parkla projekti mahus on ette nähtud riigiteel 17145 tõstetud ristmiku pikendamine km 5,95 ning riigitee alusele maale jalgratta- ja jalgteed ning tänavavalgustuse rajamine.

Märgime, et Transpordiamet ja Rakvere Vallavalitsus on:

- sõlminud 08.10.2025 lepingu nr 7.1-1/25/17069-1 riigiteel km 5,95 tõstetud ristmiku pikendamiseks ning riigitee alusele maale jalgratta- ja jalgteed ning tänavavalgustuse rajamiseks
- sõlmimas 29.10.2025 notariaalset isikliku kasutusõiguse seadmise lepingut jalgratta- ja jalgteed ning valgustuse rajamiseks riigitee alusele maaüksusele 17145 Vanamõisa-Veltsi-Päide tee (katastritunnus 66201:001:1940)

Lähtudes eeltoodust ning ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et eelnõud täiendatakse kõrvaltingimusega **haldusaktile**:

Transpordiamet ja Rakvere Vallavalitsus sõlmivad 29.10.2025 notariaalse isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu (jalgratta- ja jalgteed ning valgustuse rajamiseks riigitee alusele maaüksusele).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.

2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul tellida ajutise liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 510802) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar

58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)